

SPORTIVAMENTE BELLUNO S.R.L. SOCIETA' SPORTIVA DILETTANT.

Sede legale: VIA DENDROFORI N. 4/6 BELLUNO (BL)
Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI BELLUNO
C.F. e numero iscrizione: 01098730250
Iscritta al R.E.A. n. BL 95356
Capitale Sociale sottoscritto € 10.000,00 Interamente versato
Partita IVA: 01098730250
Societa' unipersonale
Direzione e coordinamento del Comune di Belluno

Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2021

Signori Soci, nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2021; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

La società svolge l'attività di gestione degli impianti sportivi nella città di Belluno, di proprietà del Socio Unico Comune di Belluno (Piscina, Spes Arena, Palasport A. De Mas, Stadio Polisportivo e Parco Fluviale di Lambioi) dislocati tutti nel Comune di Belluno.

Si precisa che Sportivamente Belluno S.r.l S.S.D . rientra nelle cosiddette società in housing providing soggette alla direzione e al coordinamento dell'Ente controllante.

A causa del reiterarsi della ben nota emergenza sanitaria causata dal COVID-19, le attività della Sportivamente Belluno si sono ridotte anche nel corso del 2021, infatti dal 26.10.2020 si è protratta al chiusura della Piscina Comunale e le restrizioni sanitarie per tutti gli altri impianti sportivi.

In accordo con l'amministrazione comunale, si è deciso di riaprire la piscina ai soli settori agonistici della società e a tutti gli atleti della Provincia di Belluno che svolgono attività di interesse nazionale dal 08.02.2021.

Dopo la chiusura dell'impianto della piscina, al fine di contenere al minimo i costi di gestione, il personale di SB è rimasto quasi per la totalità in CIG con operatività tecnica ed amministrativa limitata fino alla fine del mese di giugno 2021. Dal 01 luglio 2021 con l'apertura libera della piscina tutto il personale è ritornato al lavoro a pieno regime.

Per garantire la manutenzione degli impianti ed i servizi amministrativi alcuni dipendenti hanno comunque lavorato, anche utilizzando lo smart working.

Sportivamente Belluno ha adottando tutte le misure di protezione necessarie a garantire la sicurezza dei lavoratori, attivando da subito l'RSPP ed il medico del lavoro per definire le procedure di accesso ai siti e le procedure per il lavoro.

Tutti gli altri impianti sono rimasti sempre aperti applicando le normative vigenti, ed hanno garantito a migliaia di atleti la possibilità di continuare con le attività sportive nelle fattispecie pallavolo, calcio, calcetto a 5, pallamano, atletica leggera e ginnastica artistica (solo il basket ha fermato completamente l'attività).

La riapertura della piscina dal 01 luglio, è stata possibile solo con importanti limitazioni tra cui l'obbligo di prenotazione ed accessi limitati; dal 06.08.2021 l'applicazione del Greenpass ha ulteriormente limitato gli accessi ai corsisti ed al pubblico.

Negli anni precedenti, grazie agli utili che la piscina ha sempre generato, è stato possibile coprire gli scompensi degli altri impianti in gestione (Spes Arena, Palasport A. De Mas, Stadio Polisportivo e Parco Fluviale di Lambioi) che non sono mai stati in grado di generare entrate sufficienti a garantire il pareggio di bilancio del singolo centro di costo. La parziale apertura della piscina per oltre sei mesi, ha messo in difficoltà economica/finanziaria la società essendo venuto quindi a mancare il maggiore introito.

Pur con evidenti difficoltà si sono svolti molti lavori sugli impianti da parte di SB e del socio unico, sempre nell'ottica di un miglioramento della sicurezza e dell'efficientamento energetico.

Di seguito gli interventi eseguiti sugli impianti nel corso del 2021

PISCINA

Vasca tuffi

Nel corso dei primi mesi dell'anno, è stata effettuata da parte del Comune una manutenzione straordinaria del castello tuffi. La manutenzione ha comportato il ripristino della funzionalità delle piattaforme tuffi da 3 m. e di tutte le strutture annesse.

Gli interventi di ripristino, in particolare, hanno riguardato la sostituzione delle balaustre in acciaio, che negli oltre trent'anni dall'installazione hanno subito importanti effetti corrosivi a causa delle infiltrazioni d'acqua, dell'umidità e del cloro e non svolgevano più la loro funzione di sicurezza.

Sono stati ristrutturati e rinforzati gli ancoraggi delle balaustre e delle scale di accesso alle piattaforme alla struttura portante in calcestruzzo e sono stati rinforzati e/o sostituiti i gradini e i corrimani delle scale.

Questa situazione ha comportato la chiusura delle piattaforme per molti mesi per motivi di sicurezza determinando un ulteriore calo delle presenze degli utenti

SPES ARENA

A seguito delle verifiche sulla vulnerabilità sismica fatte eseguire dall'Amministrazione Comunale, è stato redatto un progetto di rinforzo delle strutture delle tribune e di consolidamento delle travi del tetto. Nel mese di giugno 2021 è stato poi dato corpo al progetto che ha visto l'installazione di centinaia di staffe per il collegamento di ogni singolo gradino delle tribune alle strutture verticali portanti. Oltre al consolidamento delle gradinate, si è intervenuti sulla struttura portante del tetto con l'installazione di puntoni di rinforzo.

Con questo intervento la copertura è risultata verificata per supportare un carico neve di 130kg/mq., consentendo l'apertura della struttura per tutte le attività sportive anche in condizione di eventi nevosi superiori ai 20 cm, limitazione precedente all'intervento.

L'Amministrazione comunale ha inoltre proseguito nella progettazione della ristrutturazione completa del tetto ed ha ottenuto un importante finanziamento per intervenire ulteriormente sullo stesso.

Nel 2023, sono previsti quindi lavori di ristrutturazione della copertura, che riguarderanno il rifacimento del manto di copertura con la sostituzione del pacchetto di copertura ligneo con un pannello sandwich in lana minerale. Con questo intervento oltre ad un importante miglioramento energetico, si potrà avere un ritorno ad una capienza autorizzata dagli attuali 1000 spettatori a 2200.

Al fine di ottimizzare i consumi e comfort interno sono stati effettuati i seguenti interventi:

- installazione di un sistema di telecontrollo della temperatura interna, con installazione di termostati nelle aree di gioco gestibili in remoto tramite app o computer, al fine di ottimizzare i consumi, migliorare e stabilizzare il microclima interno e agevolare la gestione del personale preposto;
- installazione di un quadro automatizzato per la gestione in remoto tramite app e computer delle luci di illuminazione campi di gioco, e altri settori dell'impianto. Questo intervento ha consentito un controllo più puntuale e razionale dell'illuminazione dei campi, un minor impegno da parte del personale preposto e un piccolo risparmio energetico;
- sostituzione tabellone segna punti campo volley 1. Il vecchio segnapunti dopo diverse rotture e relative riparazioni si è irrimediabilmente guastato ed è stato sostituito con un modello radio comandato omologato per le partite di pallavolo di serie A;
- implementazione delle video camere di sorveglianza. Al fine di migliorare il controllo e la sicurezza interna, sono state installate alcune videocamere per il controllo dei campi di gioco e dell'atrio principale.

STADIO POLISPORTIVO

In seguito alle verifiche ai fini dell'ottenimento della certificazione di idoneità statica ai sensi del dm 18/03/1996 art. 21 comma 1 delle tribune dello Stadio Polisportivo di Belluno, e al successivo parere rilasciato nel mese di marzo da un professionista incaricato, nel quale è emersa una situazione per alcuni versi critica e necessaria di interventi immediati (vulnerabilità sismica), in data 23/09/2021 il Comune di Belluno ha ridotto prudenzialmente l'accesso alle tribune, portando il carico massimo dovuto alla folla a 1 pers ogni 2mq, questo sia per la tribuna principale che per la tribuna secondaria. In particolare la verifica ha evidenziato la necessità di adeguamento/miglioramento di entrambe le tribune, ad eccezione, della struttura di copertura della tribuna secondaria, che risulta adeguata. Questi interventi si sono resi obbligatori sia per ragioni statiche che sismiche.

Tribune mobili

In seguito alla rideterminazione della capienza massima complessiva dell'impianto in ottemperanza alla segnalazione del Comune di Belluno e la conseguente necessità di garantire lo svolgimento del campionato di calcio di Serie D della società, la SB si è attivata per l'installazione di due nuove tribune metalliche prefabbricate provvisorie ai lati di quella principale.

La rideterminazione della capienza massima complessiva dell'impianto a seguito dell'installazione delle due tribune prefabbricate, nonché alla contemporanea riduzione di capienza delle n. 2 tribune fisse preesistenti ha determinato una nuova capienza così rideterminata e che ha avuto l'autorizzazione da parte della commissione pubblico spettacolo:

n. 154 posti sulla tribuna principale fissa lato sud,

n. 136 posti sulla tribuna fissa lato nord;

n. 258 posti sulla nuova tribuna metallica prefabbricata provvisoria lato sud a fianco della tribuna

n. 342 posti sulla nuova tribuna metallica prefabbricata provvisoria lato sud all'altro fianco della tribuna fissa.

Le due nuove tribune metalliche prefabbricate in progetto consentiranno il recupero di parte della capienza massima complessiva dell'impianto pari a 890 spettatori.

Sostituzione bruciatore tribuna principale

Nella prima settimana di novembre, in seguito alla rottura irreparabile della caldaia della tribuna principale con la conseguente impossibilità a garantire la corretta temperatura degli spogliatoi e dell'acqua sanitaria, il Comune di Belluno si è prontamente attivato ed è riuscito a sostituire la caldaia, contribuendo così ad evitare disservizi e la sospensione delle partite già programmate.

Pista di atletica

Nel mese di settembre è stato depositato in Comune il Progetto esecutivo della pista di atletica, e pubblicato nel mese di dicembre il Bando di gara.

La data di inizio lavori (durata 4 mesi) è prevista per il mese di maggio 2022.

Il Progetto prevede la realizzazione di un nuovo manto sintetico, installazione di un sistema di videosorveglianza, l'inserimento di tornelli per regolamentare gli accessi agli spogliatoi e campi da gioco con particolare attenzione ai portatori di disabilità motorie e l'inserimento di maniglioni antipanico e cancellate di sicurezza.

PALASPORT A. DE MAS

A partire dal mese di giugno 2021 sono iniziati i lavori di riqualificazione energetica da parte dell'Amministrazione comunale dell'intero impianto, con una spesa totale di 1 ML di euro. L'intervento prevede la sostituzione degli infissi, la coibentazione del tetto, la realizzazione di un impianto fotovoltaico, la realizzazione di un impianto solare termico, il completamento dell'impianto termico interno e l'installazione di un impianto di ricircolo dell'aria.

Da ottobre 2021 l'impianto è parzialmente fruibile, anche se la fine lavori completa è prevista per il mese di giugno 2022.

Questi interventi consentiranno un importante risparmio in termini energetici ed un comfort interno di qualità.

Con molte difficoltà, la società è riuscita a garantire, a partire dai mesi di ottobre, l'accessibilità al Palasport A. De Mas alle società per le attività di ginnastica artistica e pallavolo.

PARCO FLUVIALE DI LAMBIOI

A completamento degli interventi già eseguiti dalla società nel 2020 e per fornire un servizio completo ai fruitori del parco, la SB ha fatto realizzare e posizionare un chiosco mobile in legno, opportunamente attrezzato oltre alla installazione di alcuni wc chimici.

Si rimane comunque in attesa della realizzazione del grande progetto di rivitalizzazione del Parco di Lambioi, inserito all'interno del progetto di riqualificazione urbana, che è in fase esecutiva e che si presume sarà realizzato nel corso del 2023.

I lavori sull'argine non sono stati ancora conclusi da parte del Genio Civile e si presume che anche nell'anno 2022 l'area più ad ovest sarà interessata dal passaggio di mezzi operativi pesanti, limitando quindi l'area interessata alla gestione.

TRASPARENZA E SICUREZZA

Dal punto di vista della compliance aziendale, Sportivamente Belluno ha adottato tutti gli strumenti necessari per adeguarsi alle normative vigenti in tema di trasparenza, anticorruzione, privacy, e genericamente, alla normativa propria delle società pubbliche, nonché ad adottare il Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 presidiato da un organismo di vigilanza in forma monocratica indipendente.

L'Organo di Vigilanza ha provveduto, in particolare:

- a) a stabilire un piano di lavoro interno ed un calendario programmatico su base annua delle proprie riunioni;
- b) a verificare l'aggiornamento e l'applicazione di alcune procedure adottate dall'azienda a ai fini prevenzionali nell'ambito del Modello 231;
- c) ad effettuare sistematiche verifiche relativamente all'area sicurezza del lavoro, con particolare attenzione alla gestione degli adempimenti di prevenzione del contagio da COVID-19, in adempimento alle disposizioni nazionali e regionali, nonché del Protocollo Condiviso tra le Parti Sociali da ultimo aggiornato il 6.4.2021 e del Protocollo aziendale, verificandone anche l'applicazione di persona in occasione della riunione in presenza;
- d) a mantenere monitorato l'andamento degli eventi infortunistici, constatando come, nel corso del 2021, si è verificato un solo infortunio ad un manutentore;
- e) ad effettuare acquisizioni documentali, intervistando e ricevendo informazioni dal Direttore in varie aree di rischio aziendale;
- f) ad esaminare la documentazione societaria relativa al bilancio di esercizio al 31.12.2020;
- g) a verificare l'opportunità dell'aggiornamento del Modello adottato dalla Società a seguito delle novità normative intervenute in particolare nel corso del 2020 (tra i quali principalmente i reati tributari) e del 2021;
- h) a monitorare i rapporti con la pubblica amministrazione, in particolare con il Comune di Belluno e le autorità di vigilanza, tra le quali le attività di verifica della GdF per conto della Corte dei Conti relativamente a vicende del 2010 relative alla società pregressa NIS;
- i) a monitorare gli adempimenti di prevenzione anti incendio e relative pratiche correlate ai CPI;
- j) a prendere atto di una serie di interventi di miglioramento delle strutture volte alla prevenzione anti incendio, all'ammodernamento dell'impianto elettrico e di illuminazione degli impianti, peraltro di proprietà del socio unico Comune di Belluno e

solo gestiti dalla Società;

k) a monitorare l'applicazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e della trasparenza, di cui alla L. 190/2012 e d.lgs. 33/2013, attraverso l'adozione dell'aggiornamento del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza per il triennio 2021-2023, assieme alla relazione annuale per il 2020 del responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza, e a sollecitare la loro pubblicazione sul sito aziendale www.piscinadibelluno.it pagina Amministrazione Trasparente;

l) ad adempiere quale organismo analogo OIV, come da incarico dell'Amministratore Unico, alla definizione della relativa griglia di rilevazione e correlata attestazione e sua pubblicazione sul sito aziendale;

m) a monitorare a campione l'assolvimento degli adempimenti ambientali. Le verifiche a campione effettuate nelle varie aree di rischio 231, che si sono concentrate principalmente sulla gestione della prevenzione emergenziale del contagio Covid-19 ma che hanno riguardato anche la gestione dei rapporti con la Pubblica Amministrazione, nonché dei contributi e finanziamenti pubblici, della sicurezza del lavoro, della gestione ambientale, della gestione societaria, contabile e finanziaria – concretizzata in una verifica di secondo livello rispetto alle verifiche di competenza degli organi di controllo societari – non hanno evidenziato elementi particolari da segnalare.

Non sono state ricevute segnalazioni da parte di soggetti aziendali o di terzi per violazioni delle procedure del Modello o del Codice Etico.

ANDAMENTO PASSAGGI E ORE OCCUPAZIONE 2021

SPES ARENA	Ore utilizzo 2020			2019			Ore utilizzo 2021			2020			Diff. Ore 2021/19	Diff. % 2021/19
	Società sportive	Scuole	Totale ore 2020	Totale ore 2019	Diff. 2020/19	Diff. % 2020/19	Società sportive	Scuole	Totale ore 2021	Totale ore 2020	Diff. 2021/20	Diff. % 2021/20		
Campo Volley 1	731	35	766	1.166	-400	-34%	1335	0	1335	766	569	74%	169	14%
Campo Volley 2	230	67	297	715	-418	-58%	163	0	163	297	-134	-45%	-552	-77%
Campo Volley 3	145	80	225	465	-240	-52%	234	0	234	225	9	4%	-231	-50%
Campo Volley 4	139	16	155	449	-294	-65%	234	0	234	155	79	51%	-215	-48%
Campo Calcetto	656	0	656	1.388	-732	-53%	1051	467	1518	656	862	131%	130	9%
Mini Palestrina	45	0	45	0	45		496	0	496	45	451	1002%	496	
TOTALE	1.946	198	2.144	4.183	-2.039	-49%	3.513	467	3.980	2.144	1.836	86%	-203	-5%

PALASPORT A. DE MAS	Ore utilizzo 2020			2019			Ore utilizzo 2021			2020			Diff. Ore 2021/19	Diff. % 2021/19
	Società sportive	Scuole	Totale ore 2020	Totale ore 2019	Diff. 2020/19	Diff. % 2020/19	Società sportive	Scuole	Totale ore 2021	Totale ore 2020	Diff. 2021/20	Diff. % 2021/20		
Palestra Grande	871	389	1.260	2.740	-1.481	-54%	917	359	1.276	1.260	16	1%	-1464	-53%
Palestra Piccola	248	262	510	2.249	-1.740	-77%	108	0	108	510	-402	-79%	-2141	-95%
Palestra Judo	270	160	430	1.844	-1.414	-77%	208	0	208	430	-222	-52%	-1636	-89%
Boulder	0	0	0	1.022	-1.022	-100%	0	6	6	0	6		6	1%
TOTALE	1.389	811	2.200	7.855	-5.657	-72%	1233	365	1.598	2.200	-602	-27%	-5235	-67%

STADIO POLISPORTIVO	Ore utilizzo 2020			2019			Ore utilizzo 2021			2020			Diff. Ore 2021/19	Diff. % 2021/19
	Società sportive	Scuole	Totale ore 2020	Totale ore 2019	Diff. 2020/19	Diff. % 2020/19	Società sportive	Scuole	Totale ore 2021	Totale ore 2020	Diff. 2021/20	Diff. % 2021/20		
Campo Grande	193	0	193	704	-511	-73%	130		103	193	-90	-47%	-90	-13%
Campo Sintetico	1146	0	1.146	1.685	-539	-32%	1430		1430	1146	284	25%	284	17%
Pista di Atletica	1646	83	1.729	2.052	-323	-16%	1101	78	1190	1729	-539	-31%	-539	-26%
Mini Goal Arena	114	0	114	0	114		533		533	114	419	368%	419	
TOTALE	3.099	83	3.182	4.441	-1.259	-28%	3.194	78	3.256	3.182	74	2%	74	2%

PER QUANTO CONCERNE LA PISCINA, SI RIPORTANO LE SEGUENTI INFORMAZIONI

Tipo ingresso	2019	2020	Diff.	%	2020	2021	Diff.	%	2019	2021	Diff.	%
Acquagym	7.840	5.360	-2.480	-32%	5.360	4.182	-1.178	-22%	7.840	4.182	-3.658	-47%
Agonismo e Preagonismo	10.460	5.016	-5.444	-52%	5.016	6.768	1.752	35%	10.460	6.768	-3.692	-35%
Acquatletica	192	0	-192	-100%	0	0	0		192	0	-192	-100%
Allenamenti FINP	0	0	0		0	38	38		0	38	38	
Allenamento Funzionale	493	58	-435	-88%	58		-58	-100%	493		-493	-100%
Corsi Nuoto Adulti	11.563	3.962	-7.601	-66%	3.962	2.996	-966	-24%	11.563	2.996	-8.567	-74%
Corsi Nuoto Bambini	61.798	19.703	-42.095	-68%	19.703	19.098	-605	-3%	61.798	19.098	-42.700	-69%
Corsi Nuoto Disabili	629	722	93	15%	722	571	-151	-21%	629	571	-58	-9%
Corsi Nuoto Privati	1.899	722	-1.177	-62%	722	713	-9	-1%	1.899	713	-1.186	-62%
Corsi Nuoto Mattina/Sera	12.797	5.683	-7.114	-56%	5.683	5.665	-18	0%	12.797	5.665	-7.132	-56%
Gestanti	594	265	-329	-55%	265	152	-113	-43%	594	152	-442	-74%
Ginnastica Funzionale	445	413	-32	-7%	413	311	-102	-25%	445	311	-134	-30%
Master	1.614	824	-790	-49%	824	1.031	207	25%	1.614	1.031	-583	-36%
Nuoto Libero	73.306	22.459	-50.847	-69%	22.459	17.222	-5.237	-23%	73.306	17.222	-56.084	-77%
Nuoto Sincronizzato	2.708	1.711	-997	-37%	1.711	1.455	-256	-15%	2.708	1.455	-1.253	-46%
Pallanuoto	3.288	2.045	-1.243	-38%	2.045	2.395	350	17%	3.288	2.395	-893	-27%
Scuole	5.230	157	-5.073	-97%	157	0	-157	-100%	5.230	0	-5.230	-100%
Società	5.109	1.872	-3.237	-63%	1.872	3.649	1.777	95%	5.109	3.649	-1.460	-29%
Triathlon	450	65	-385	-86%	65	144	79	122%	450	144	-306	-68%
Centro Estivo	1.757	723	-1.034	-59%	723	1.412	689	95%	1.757	1.412	-345	-20%
Totale complessivo	202.172	71.760	-130.412	-65%	71.760	67.802	-4.647	-6%	202.172	67.802	-134.370	-66%

Principali competizioni a cui Sportivamente Belluno ha partecipato con le diverse squadre e settori.

A causa delle varie chiusure imposte dal lockdown, la società non ha potuto partecipare come consuetudine a tutte le competizioni dei vari settori agonistici del nuoto, pallanuoto, nuoto sincronizzato, nuoto master ecc., né altresì ha potuto organizzare presso la piscina le varie manifestazioni natatorie, campionati studenteschi provinciali e la ormai storica manifestazione benefica "Vascalonga". È stata disputata una sola partita U16 del campionato pallanuoto in quanto tutti i campionati sono poi stati sospesi fino a marzo 2022.

L'11 e 12 dicembre si è disputata la gara del circuito Super master "Trofeo Città di Belluno" che ha visto la partecipazione di 450 atleti provenienti da diverse regioni. La gara si è disputata in assenza pubblico nel rispetto delle normative COVID. Centro estivo è stato attivato a numeri ridotti. Si è rinunciato, per il secondo anno, ad attivare attività anche per i piccoli (3-5 anni)

Approvazione del bilancio d'esercizio

La società, ai sensi dell'art. 106 del DL 18/2020, ha optato per la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	694.276	68,83 %	502.499	61,33 %	191.777	38,16 %
Liquidità immediate	426.087	42,24 %	311.412	38,01 %	114.675	36,82 %
Disponibilità liquide	426.087	42,24 %	311.412	38,01 %	114.675	36,82 %
Liquidità differite	252.721	25,05 %	173.108	21,13 %	79.613	45,99 %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	132.578	13,14 %	62.639	7,65 %	69.939	111,65 %
Crediti immobilizzati a breve termine	109.035	10,81 %	106.552	13,01 %	2.483	2,33 %
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	11.108	1,10 %	3.917	0,48 %	7.191	183,58 %
Rimanenze	15.468	1,53 %	17.979	2,19 %	(2.511)	(13,97) %
IMMOBILIZZAZIONI	314.412	31,17 %	316.791	38,67 %	(2.379)	(0,75) %
Immobilizzazioni immateriali	39.081	3,87 %	44.045	5,38 %	(4.964)	(11,27) %
Immobilizzazioni materiali	244.593	24,25 %	242.008	29,54 %	2.585	1,07 %
Immobilizzazioni finanziarie						
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	30.738	3,05 %	30.738	3,75 %		
TOTALE IMPIEGHI	1.008.688	100,00 %	819.290	100,00 %	189.398	23,12 %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	814.300	80,73 %	645.235	78,76 %	169.065	26,20 %
Passività correnti	427.282	42,36 %	282.021	34,42 %	145.261	51,51 %
Debiti a breve termine	287.571	28,51 %	221.382	27,02 %	66.189	29,90 %
Ratei e risconti passivi	139.711	13,85 %	60.639	7,40 %	79.072	130,40 %
Passività consolidate	387.018	38,37 %	363.214	44,33 %	23.804	6,55 %
Debiti a m/l termine						
Fondi per rischi e oneri	31.572	3,13 %	16.572	2,02 %	15.000	90,51 %
TFR	355.446	35,24 %	346.642	42,31 %	8.804	2,54 %
CAPITALE PROPRIO	194.388	19,27 %	174.055	21,24 %	20.333	11,68 %
Capitale sociale	10.000	0,99 %	10.000	1,22 %		
Riserve	164.055	16,26 %	152.522	18,62 %	11.533	7,56 %
Utili (perdite) portati a nuovo						

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
Utile (perdita) dell'esercizio	20.333	2,02 %	11.533	1,41 %	8.800	76,30 %
Perdita ripianata dell'esercizio						
TOTALE FONTI	1.008.688	100,00 %	819.290	100,00 %	189.398	23,12 %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni	49,50 %	44,33 %	11,66 %
Indice di indebitamento	4,19	3,71	12,94 %
Mezzi propri su capitale investito	19,27 %	21,24 %	(9,27) %
Oneri finanziari su fatturato	0,02%	0,04%	(50,00)%
Indice di disponibilità	162,49 %	178,18 %	(8,81) %
Margine di struttura primario	(89.286,00)	(111.998,00)	20,28 %
Indice di copertura primario	0,69	0,61	13,11 %
Margine di struttura secondario	297.732,00	251.216,00	18,52 %
Indice di copertura secondario	2,05	1,88	9,04 %
Capitale circolante netto	266.994,00	220.478,00	21,10 %
Margine di tesoreria primario	251.526,00	202.499,00	24,21 %
Indice di tesoreria primario	158,87 %	171,80 %	(7,53) %

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	1.213.637	100,00 %	1.310.869	100,00 %	(97.232)	(7,42) %
- Consumi di materie prime	71.972	5,93 %	70.702	5,39 %	1.270	1,80 %
- Spese generali	626.464	51,62 %	593.643	45,29 %	32.821	5,53 %
VALORE AGGIUNTO	515.201	42,45 %	646.524	49,32 %	(131.323)	(20,31) %
- Altri ricavi	95.437	7,86 %	59.324	4,53 %	36.113	60,87 %
- Costo del personale	386.792	31,87 %	362.028	27,62 %	24.764	6,84 %

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
- Accantonamenti	15.000	1,24 %			15.000	
MARGINE OPERATIVO LORDO	17.972	1,48 %	225.172	17,18 %	(207.200)	(92,02) %
- Ammortamenti e svalutazioni	52.029	4,29 %	53.984	4,12 %	(1.955)	(3,62) %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	(34.057)	(2,81) %	171.188	13,06 %	(205.245)	(119,89) %
+ Altri ricavi	95.437	7,86 %	59.324	4,53 %	36.113	60,87 %
- Oneri diversi di gestione	48.221	3,97 %	226.626	17,29 %	(178.405)	(78,72) %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	13.159	1,08 %	3.886	0,30 %	9.273	238,63 %
+ Proventi finanziari	2.483	0,20 %	2.334	0,18 %	149	6,38 %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	15.642	1,29 %	6.220	0,47 %	9.422	151,48 %
+ Oneri finanziari	(198)	(0,02) %	(445)	(0,03) %	247	55,51 %
REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	15.444	1,27 %	5.775	0,44 %	9.669	167,43 %
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie						
+ Quota ex area straordinaria	3.600	0,30 %	3.600	0,27 %		
REDDITO ANTE IMPOSTE	19.044	1,57 %	9.375	0,72 %	9.669	103,14 %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	(1.289)	(0,11) %	(2.158)	(0,16) %	869	40,27 %
REDDITO NETTO	20.333	1,68 %	11.533	0,88 %	8.800	76,30 %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazioni %
R.O.E.	10,46 %	6,63 %	57,77 %
R.O.I.	(3,38) %	20,89 %	(116,18) %
R.O.S.	1,18 %	0,31 %	280,65 %
R.O.A.	1,30 %	0,47 %	176,60 %

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

RISCHI DI CAMBIO

La società intrattiene rapporti commerciali in acquisto e in vendita esclusivamente in euro.
Non esiste di conseguenza un rischio cambio.

RISCHI DI TASSO DI INTERESSE

La società non è esposta nei confronti del sistema bancario e ha regolarizzato le posizioni debitorie verso i fornitori, di conseguenza non si ravvisa alcun rischio di tasso.

RISCHIO LIQUIDITA'

La società dispone di una sufficiente disponibilità di cassa, oltre ad essere in attesa dell'erogazione del corrispettivo di servizio da parte del socio (40.000 €+iva) che per l'anno 2022 è già stato integrato di €.144.934,00 + iva con Delibera di Consiglio Comunale n° 44 del 26.04.2022.

Si ritiene che ad oggi il rischio liquidità sia mantenuto sotto controllo.

RISCHIO DI CREDITO

Una parte minimale del fatturato è legato all'utilizzo degli impianti da parte di società ed associazioni sportive, viene costantemente monitorata questa situazione in modo da non avere sorprese nel mancato pagamento di importanti somme.

Dalla prudente valutazione analitica delle situazioni a rischio, emerge che i fondi già appositamente costituiti sono capienti ed adeguati a far fronte agli attuali rischi potenziali di perdite future.

RISCHIO DI MERCATO

La Società offre un servizio pubblico ed è soggetta al controllo da parte del socio unico Comune di Belluno.

Le tariffe applicate sono stabilite ed approvate dal Consiglio Comunale e devono tener conto anche degli aspetti sociali.

Allo stato attuale la Piscina è l'unica struttura che in periodi no Covid si autososterrebbe e darebbe copertura in parte alle perdite degli altri impianti.

Le tariffe degli impianti (Piscina, Spes Arena, Palasport A. De Mas, Stadio Polisportivo) sono ferme da oltre 5 anni e dovrebbero essere oggetto di una analisi anche alla luce degli importanti investimenti che l'amministrazione ha fatto in questi ultimi anni. Bisogna valutare però che per molte società/associazioni in questo periodo di pandemia, i costi risultano già difficilmente sostenibili ed un incremento delle tariffe potrebbe esporre SB ad un rischio di credito, ovvero avere l'effetto controproducente di un minor utilizzo degli impianti con la conseguenza di una perdita di ricavi.

Informazioni sulla gestione del personale

Residuo ore ferie

Anno	
2020	490
2021	992

Residuo ore permessi

Anno	
2020	142
2021	801

Nel corso del 2021 la Società ha usufruito di un numero totale di 5786,50 ore di Fondo integrazione salariale (FIS).

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1 del terzo comma dell'art 2428 del Codice Civile, si informa che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2) del terzo comma dell'art 2428 del Codice Civile si sottolinea che la società non detiene partecipazioni.

Crediti verso le consociate iscritti nell'Attivo Circolante

Descrizione	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazione assoluta
verso controllanti	92.286	-	92.286
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	1.139	-	1.139
<i>Totale</i>	<i>93.425</i>	<i>-</i>	<i>93.425</i>

Debiti e finanziamenti passivi verso le consociate

Descrizione	Esercizio 2021	Esercizio 2020	Variazione assoluta
debiti verso controllanti	-	-	-
debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	341	5.890	5.549-
<i>Totale</i>	<i>341</i>	<i>5.890</i>	<i>5.549-</i>

Azioni proprie

La società non possiede azioni proprie, né azioni della controllante.

Evoluzione prevedibile della gestione

Alla data di stesura di questo documento, stante l'attuale criticità della situazione sanitaria ed il non prevedibile andamento della curva pandemica, visto inoltre il continuo aumento dei costi energetici, che ha proseguito l'aumento iniziato a fine 2021 a seguito dello scoppio del conflitto Russia-Ucraina, la società mantiene un canale diretto con l'amministrazione comunale con un confronto mensile utile a valutare l'evoluzione dei dati economici finanziari reali e di confronto con il budget.

Relativamente al continuo aumento dei costi energetici si da atto che la società si è già attivata con il rinnovo dei contratti delle forniture energetiche, in scadenza nei primi mesi del 2022, relativi rispettivamente a:

- fornitura GAS Convenzione CONSIP GN14 con decorrenza dal 1° aprile 2022
- fornitura ENERGIA ELETTRICA con decorrenza dal 1° maggio 2022.

Analizzando i dati reali dei primi tre mesi di attività e con l'intervento già deliberato dal socio, si ritiene possa essere garantita la continuità aziendale almeno sino all'autunno prossimo, in tempo utile per un eventuale integrazione ulteriore del corrispettivo di servizio.

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del Codice Civile, si dà di seguito evidenza delle sedi operative secondarie della società:

Indirizzo	Località
PIAZZALE RESISTENZA 27 - STADIO	BELLUNO
VIA GABELLI 2 - PALAZZETTO	BELLUNO

Belluno, 21.04.2022

L'Amministratore Unico
Dott. Ing. Fabio Gasperin

