

SPORTIVAMENTE BELLUNO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Sede legale: VIA DENDROFORI N. 4/6 BELLUNO (BL)
Iscritta al Registro Imprese di BELLUNO
C.F. e numero iscrizione: 01098730250
Iscritta al R.E.A. di BELLUNO n. 95356
Capitale Sociale sottoscritto € 50.000,00 Interamente versato
Partita IVA: 01098730250
Ditta (708) - N. iscrizione albo società cooperative
Società unipersonale
Ditta (708) - Direzione e coordinamento

Relazione sulla gestione

Bilancio ordinario al 31/12/2014

Signori Soci, nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2014; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

Fatti di particolare rilievo

La società svolge l'attività di gestione degli impianti sportivi nella città di Belluno di proprietà del Socio unico Comune di Belluno (Piscina, Spes Arena, Palasport A. De Mas e Stadio polisportivo), attività che si caratterizza per la sua natura di attività di servizio rivolta ai cittadini.

Ai sensi dell'art 2428 si segnala che l'attività viene concretamente svolta presso i vari impianti (Piscina, Spes Arena, Palasport A. De Mas e Stadio polisportivo) dislocati tutti nel Comune di Belluno.

Si ricorda che la società è stata messa in liquidazione con effetto dal 14 maggio 2013 (data di iscrizione della causa di liquidazione nel registro delle imprese).

Con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 09/04/2013 con oggetto "SOCIETA' SPORTIVAMENTE BELLUNO S.R.L. – ARTICOLO 2482 – TER DEL CODICE CIVILE – PREVEDIMENTI CONSEGUENTI" il socio autorizzava la messa in liquidazione della società dando mandato al sindaco di procedere alla nomina di un liquidatore con i più ampi poteri, al fine di tutelare il patrimonio dell'Ente e di garantire la continuità aziendale con l'obiettivo di conseguire il pieno e miglior ripristino dell'operatività anche programmando misure concrete di sviluppo da articolarsi in un piano specifico di risanamento.

A luglio 2014 il liquidatore ha inviato al sindaco una relazione con l'obiettivo di chiarire le cause oggettive che hanno portato la Sportivamente Belluno srl ad avere un patrimonio negativo, evidenziare alcuni aspetti della situazione economico-patrimoniale e indicare delle possibili soluzioni per uscire dallo stato di liquidazione e rientrare, in un arco di tempo ragionevole, dei debiti accumulati. In tale relazione si è evidenziato come le cause che hanno portato al dissesto patrimoniale non siano imputabili alla gestione caratteristica ma piuttosto ad alcune operazioni straordinarie. In particolare va segnalato il fatto che Sportivamente, a seguito del fallimento della società comunale Nuova Impanti Sportivi srl, ha subito una significativa perdita legata alla svalutazione di alcuni crediti sorti per operazioni di finanziamento effettuate verso tale società.

Nella stessa relazione tuttavia è stato evidenziato come i risultati economici nel triennio 2010-2013 dimostrino che la società abbia sempre mantenuto un sostanziale equilibrio economico.

Successivamente, a dicembre 2014, è stato presentato dal liquidatore un **piano finanziario per gli anni 2015-2016**.

Si riportano di seguito le ipotesi fondamentali alla base del piano presentato:

- Forecast 2014 utilizzato come punto di riferimento;
- Nessuna variazione alla tariffe;
- Ipotesi di mantenere sostanzialmente invariata l'occupazione degli spazi;
- PISCINA: previsto un aumento dello spazio dedicato ai corsi rispetto al nuoto libero;
- Gestione provvisoria del Polisportivo fino al 30.06.2015. Data dalla quale il Comune si è impegnato a riprendersi in carico l'impianto per valutare altre ipotesi di gestione;
- Costi di manutenzione contenuti al minimo indispensabile;
- Investimenti limitati agli impianti specifici e di importi molto contenuti (Es: nuovo server e update applicativo gestionale);
- Come previsto dalla normativa nessun investimento (manutenzione straordinaria) sugli immobili e/o sugli impianti generici (impianto elettrico, riscaldamento, antincendi, etc.) da parte di Sportivamente;
- Nuovo impianto di ricircolo dell'aria completato nel corso del 2015;
- Gestione del parco di Lambioi a partire dal 2015;

Il piano presentato non solo conferma il positivo andamento dalla gestione ma dimostra che la Società è in grado di gestire i tre principali impianti sportivi cittadini (Piscina, Spes Arena, Palazzetto De Mas) senza generare ulteriori perdite ma, al contrario, generando risultati positivi. Il piano tuttavia dimostra anche che gli utili prodotti non sono sufficienti a far uscire in tempi rapidi la società dallo stato di liquidazione e tantomeno consentono di rientrare in tempi accettabili dei debiti accumulati.

E' quindi evidente che considerata:

- La struttura economica della Sportivamente Belluno;
- Le sue finalità sociali e quindi l'impossibilità di aumentare ulteriormente le tariffe;
- Gli elevati costi di gestione degli impianti, in particolare a causa della mancanza di misure di risparmio energetico significative;
- Le cause che hanno portato al disequilibrio patrimoniale;
- L'importo rilevante di debiti accumulati;

Le uniche soluzioni percorribili per chiudere positivamente la liquidazione siano la ricapitalizzazione della Società da parte del socio unico Comune di Belluno o, in alternativa la fusione con altra società.

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del Codice Civile, si dà di seguito evidenza delle sedi operative secondarie della società:

Indirizzo	Località
VIA SAFFORZE - VILLA MONTALBAN	BELLUNO
PIAZZALE RESISTENZA 27 - STADIO	BELLUNO
VIA GABELLI 2 - PALLAZZETTO	BELLUNO

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	298.811	51,95 %	185.805	32,37 %	113.006	60,82 %
Liquidità immediate	64.414	11,20 %	43.743	7,62 %	20.671	47,26 %
Disponibilità liquide	64.414	11,20 %	43.743	7,62 %	20.671	47,26 %
Liquidità differite	226.993	39,46 %	133.515	23,26 %	93.478	70,01 %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	210.058	36,52 %	125.117	21,80 %	84.941	67,89 %
Crediti immobilizzati a breve termine			4		(4)	(100,00) %
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	16.935	2,94 %	8.394	1,46 %	8.541	101,75 %
Rimanenze	7.404	1,29 %	8.547	1,49 %	(1.143)	(13,37) %
IMMOBILIZZAZIONI	276.412	48,05 %	388.115	67,63 %	(111.703)	(28,78) %
Immobilizzazioni immateriali	83.649	14,54 %	84.598	14,74 %	(949)	(1,12) %
Immobilizzazioni materiali	192.763	33,51 %	303.517	52,88 %	(110.754)	(36,49) %
Immobilizzazioni finanziarie						
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine						
TOTALE IMPIEGHI	575.223	100,00 %	573.920	100,00 %	1.303	0,23 %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	1.209.245	210,22 %	1.214.250	211,57 %	(5.005)	(0,41) %
Passività correnti	952.603	165,61 %	978.166	170,44 %	(25.563)	(2,61) %
Debiti a breve termine	940.345	163,47 %	971.496	169,27 %	(31.151)	(3,21) %
Ratei e risconti passivi	12.258	2,13 %	6.670	1,16 %	5.588	83,78 %
Passività consolidate	256.642	44,62 %	236.084	41,14 %	20.558	8,71 %
Debiti a m/l termine						
Fondi per rischi e oneri						
TFR	256.642	44,62 %	236.084	41,14 %	20.558	8,71 %
CAPITALE PROPRIO	(634.022)	(110,22) %	(640.330)	(111,57) %	6.308	(0,99) %
Capitale sociale	50.000	8,69 %	50.000	8,71 %		
Riserve	24.509	4,26 %	24.508	4,27 %	1	
Utili (perdite) portati a nuovo	(714.838)	(124,27) %	(715.794)	(124,72) %	956	(0,13) %
Utile (perdita) dell'esercizio	6.307	1,10 %	956	0,17 %	5.351	559,73 %
TOTALE FONTI	575.223	100,00 %	573.920	100,00 %	1.303	0,23 %

A causa della squilibrio patrimoniale-finanziario si è dovuto limitare al minimo eventuali **investimenti** e gli **interventi di manutenzione**. Di seguito gli interventi ritenuti necessari ed effettuati nel corso del 2014, suddivisi per impianto.

PISCINA:

- Rifacimento fughe vasca nuoto, una corsia, angolo parete fondo vasca lato nord e canalette di sfioro ricircolo. L'intervento si è reso necessario in quanto le infiltrazioni d'acqua stanno intaccando la struttura in ferro del cemento armato della vasca, le piastrelle del fondo si stanno staccando e, a causa di ciò, si sono verificate delle infiltrazioni nei locali della centrale elettrica (cabina di media tensione).
- Acquisto nuovo pulitore vasca nuoto in sostituzione del precedente pulitore non più utilizzabile.
- Evidenziamo inoltre che nel corso del 2014 sono stati effettuati due importanti interventi da parte del proprietario dell'immobile (Comune di Belluno):
 - Installazione impianto a raggi UV per garantire una miglior standard igienico-sanitario della l'acqua di balneazione, con una diminuzione del cloro combinato e una maggior salubrità dell'aria all'interno dell'impianto natatorio;
 - Sostituzione dei due serbatoi dell'acqua sanitaria con nuovi modelli più efficienti

PALASPORT

- Installazione di protezioni di materiale antiurto ignifugo omologato, lungo tutto il muro perimetrale della tribuna principale e su tutti i corrimani al fine di ottenere l'omologazione del campo di gioco per lo svolgimento delle partite dei vari campionati di basket.

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Considerato lo stato di liquidazione e la situazione patrimoniale e finanziaria non si ritiene significativo calcolare alcun indicatore di bilancio.

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2014	%	Esercizio 2013	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	1.532.330	100,00 %	1.462.200	100,00 %	70.130	4,80 %
- Consumi di materie prime	57.897	3,78 %	69.051	4,72 %	(11.154)	(16,15) %
- Spese generali	807.733	52,71 %	816.610	55,85 %	(8.877)	(1,09) %
VALORE AGGIUNTO	666.700	43,51 %	576.539	39,43 %	90.161	15,64 %
- Altri ricavi	152.919	9,98 %	73.082	5,00 %	79.837	109,24 %
- Costo del personale	405.355	26,45 %	417.547	28,56 %	(12.192)	(2,92) %
- Accantonamenti						
MARGINE OPERATIVO LORDO	108.426	7,08 %	85.910	5,88 %	22.516	26,21 %
- Ammortamenti e svalutazioni	161.619	10,55 %	34.658	2,37 %	126.961	366,33 %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	(53.193)	(3,47) %	51.252	3,51 %	(104.445)	(203,79) %
+ Altri ricavi e proventi	152.919	9,98 %	73.082	5,00 %	79.837	109,24 %
- Oneri diversi di gestione	60.841	3,97 %	70.378	4,81 %	(9.537)	(13,55) %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	38.885	2,54 %	53.956	3,69 %	(15.071)	(27,93) %
+ Proventi finanziari	250	0,02 %	62		188	303,23 %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	39.135	2,55 %	54.018	3,69 %	(14.883)	(27,55) %
+ Oneri finanziari	(6.792)	(0,44) %	(12.945)	(0,89) %	6.153	(47,53) %
REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA (Margine corrente)	32.343	2,11 %	41.073	2,81 %	(8.730)	(21,25) %
+ Rettifiche di valore di attività finanziarie						
+ Proventi e oneri straordinari	(4.291)	(0,28) %	(18.021)	(1,23) %	13.730	(76,19) %
REDDITO ANTE IMPOSTE	28.052	1,83 %	23.052	1,58 %	5.000	21,69 %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	21.745	1,42 %	22.096	1,51 %	(351)	(1,59) %
REDDITO NETTO	6.307	0,41 %	956	0,07 %	5.351	559,73 %

I ricavi della gestione caratteristica rimangono sostanzialmente in linea passando da 1.389.219 euro del 2013 a 1.380.314 euro del 2014. Si evidenzia tuttavia l'ottima performance dei corsi nuoto passati da 821.100 euro di ricavi a 856.005 euro con un incremento del 4,3%. Tale aumento è stato in parte compensato da un leggero calo negli incassi legati al nuoto

libero (-3,5%) e degli incassi legati agli altri impianti. Anche quest'anno va segnalata l'ottimo riscontro del centro estivo organizzato da Sportivamente, frequentato da numero 540 bambini (441 nel 2013) con un totale di 2700 presenze (2.205 nel 2013).

Alleghiamo di seguito un tabella con il numero di passaggi suddiviso per impianto:

		2013	2014
Piscina	Passaggi totali	203.202	198.000
	Società sportive	9	14
	Scuole	39	35
	Iscritti relativi alle scuole	1.800	1.638
	Presenze relative alle scuole	10.800	9.674
Palasport	Ore di occupazione		
	Società Sportive	3.819	3.394
	Scuole/its. Scolastici	4.029	2.172
Spes Arena	Ore di occupazione		
	Società Sportive	3.694	3.629
	Scuole/its. Scolastici	448	351
Stadio Polisportivo	Ore di occupazione		
	Società Sportive	4.793	4.434
	Scuole/its. Scolastici	409	1.092

L'aumento degli altri ricavi passati da 73.082 euro a 152.919 è sostanzialmente legato alla plusvalenza registrata a fronte del riconoscimento da parte del Comune di Belluno del rimborso dei costi sostenuti dalla Sportivamente negli anni 2010-2013 a fronte della convezione con la Spes Conegliano (delibera del Consiglio Comunale nr 58 del 28.11.2014).

Le spese generali sono in particolare formate da:

- *Costi energetici* (energia elettrica, metano e altri combustibili) il cui totale passa da 360.362 euro nel 2013 a 336.097 euro nel 2014 mostrando una contrazione di circa il 6,7%. Tale diminuzione è stata da un lato la conseguenza di una riduzione generalizzata delle tariffe applicate e dall'altro di un inverno 2013/2014 più caldo rispetto all'inverno precedente. I risparmi potrebbero essere maggiori se il proprietario dell'immobile intervenisse con degli investimenti finalizzati al risparmio energetico
- *Costi per istruttori e personale assistenza impianti*: si tratta dei costi sostenuti per i collaboratori non dipendenti. I costi sono passati da un totale di 273.930 euro nel 2013 a 292.326 euro nel 2014 mostrando un incremento di circa il 6,7%. Tale incremento è tuttavia in linea con l'aumento dei ricavi legato alle attività nelle quali Sportivamente si avvale delle prestazioni di tali collaboratori.

Gli altri costi classificati nelle spese generali sono sostanzialmente in linea con lo scorso anno.

I costi del personale registrano una leggera flessione legata in particolare all'entrata in maternità di una dipendente sostituita solo parzialmente.

Gli ammortamenti e svalutazione registrano un forte incremento in particolare per alcune svalutazioni straordinarie effettuate nel 2014 al fine di allineare alcune voce dell'attivo al valore di presumibile realizzo. In particolare sono stati svalutati i crediti commerciali per 34.888 euro e il valore di un attrezzatura non strumentale (tribune mobili) per euro 56.420 euro. In aggiunta sono stati svalutate altre immobilizzazioni non più in uso per un totale di 23.153 euro.

Principali indicatori della situazione economica

Considerato lo stato di liquidazione e la situazione patrimoniale e finanziaria non si ritiene significativo calcolare alcun indicatore di bilancio.

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Rischi di cambio

La società intrattiene rapporti commerciali in acquisto e in vendita esclusivamente in Euro.
Non esiste di conseguenza un rischio cambio

Rischi di tasso di interesse

La società non è significativamente esposta nei confronti del sistema bancario e di conseguenza non si ravvisa alcun rischio di tasso.

Rischio di liquidità

Il management pone particolare attenzione alla gestione della liquidità con l'obiettivo di reperire i mezzi finanziari adeguati per far fronte agli impegni assunti con la gestione corrente e non incrementare ulteriormente la pesante esposizione debitoria. Stiamo lavorando con gli uffici competenti del Comune di Belluno al fine di individuare le soluzioni migliori per dotare la Società della liquidità necessaria al fine di rientrare in tempi ragionevoli di tale esposizione.

La Società attualmente non dispone di alcun fido dal sistema bancario.

Rischio di credito

Una parte del fatturato è legato all'utilizzo degli impianti da parte di società e associazioni sportive. Tali realtà spesso faticano a reperire la liquidità necessaria per far fronte ai loro impegni. A tale proposito abbiamo intrapreso un dialogo costante con tali società finalizzato ad individuare preventivamente eventuali situazioni di difficoltà ed evitare l'insorgenza di situazioni a rischio nella gestione dei crediti.

Dalla prudente valutazione delle situazioni a rischio, emerge che i fondi appositamente costituiti sono capienti ed adeguati a far fronte ai rischi potenziali di perdite future.

Rischio di mercato

Si ricorda che la Società offre un servizio pubblico ed è soggetta al controllo da parte del socio unico Comune di Belluno. Le tariffe applicate sono tariffe approvate dal consiglio comunale che tengono in considerazione aspetti sociali e non sempre sono in grado di coprire i reali costi di gestione degli impianti. A tale proposito diventa di fondamentale importanza un elevato grado di coordinamento con gli uffici preposti al controllo delle società partecipate al fine di individuare da un lato le tariffe corrette e dall'altro gli investimenti necessari per ridurre il più possibile i costi di gestione, in particolare quelli energetici.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si sottolinea che la società non detiene alcun tipo di partecipazione e pertanto non ha in essere alcun tipo di rapporto con imprese controllate, collegate o controllanti.

Azioni proprie e azioni della società controllante

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, del Codice Civile, si precisa che la società non ha posseduto nel corso dell'esercizio azioni proprie o azioni della società controllante.

Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nessun fatto di rilievo è intervenuto dopo la chiusura dell'esercizio

Evoluzione prevedibile della gestione

Confermiamo che l'andamento del primo trimestre è sostanzialmente in linea con le previsioni contenuto nel piano 2015-2016 presentato a dicembre 2014. In particolare si evidenzia la continua crescita dei ricavi della Piscina e la tenuta degli altri impianti con l'eccezione del Polisportivo.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6-bis) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, l'Organo Amministrativo vi propone:

- di approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- di destinare l'intero utile d'esercizio pari a euro 6.307 alla copertura delle perdite di esercizi precedenti.

Belluno, 29/05/2015

Il liquidatore
Dott. Nicola De Castello