

**Avviso pubblico per l'assegnazione in Concessione d'uso del locale commerciale "Snack Bar" all'interno del Palazzetto e chiosco esterno destinato alle attività di bar, punti di ristoro, in Via Dei Dendrofori 4/6 di Belluno.**

Sportivamente Belluno S.r.l. indice un Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso dei locali destinati alle attività di somministrazione di alimenti e bevande, presso gli impianti sportivi gestiti da Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd

\*\*\* \*\*

**Art. 1. Soggetto concedente**

Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd con sede in Via Dei Dendrofori 4/6, Belluno - c.a.p. 32100, Italia – sito internet: [www.sportivamentebelluno.it](http://www.sportivamentebelluno.it).

**Art. 2. Oggetto della concessione in uso e ubicazioni**

Oggetto della presente concessione sono il locale "Snack Bar" all'interno del Palazzetto ed il chiosco all'esterno della Piscina di seguito individuati, destinati alle attività di somministrazione di alimenti e bevande nel rispetto di quanto indicato nel presente Avviso:

- 1) Locale Snack Bar all'interno del Palazzetto - Via Dei Dendrofori 4/6 – 32100 Belluno;
- 2) Chiosco all'esterno della Piscina - Via Dei Dendrofori 4/6 – 32100 Belluno.

Tale concessione non comporta alcuna traslazione, anche implicita, di potestà pubbliche. Con riferimento alle utenze si reputa dirimenti specificare che le utenze rimarranno a carico della Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd e gli oneri devono essere ritenuti compresi nel canone mensile pattuito.

**Art. 3. Chiarimenti**

Le informazioni e/o chiarimenti possono essere richiesti a mezzo PEC all'indirizzo [sportivamentebelluno@legalmail.it](mailto:sportivamentebelluno@legalmail.it) entro il termine perentorio del 16/05/2024 ore 12:00; le risposte ai quesiti (FAQ) saranno rese e pubblicate sul sito internet del Soggetto concedente nella sezione dedicata alla presente procedura entro il giorno 21/05/2024.

È facoltà del Soggetto concedente comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo PEC indicati dal concorrente nella documentazione di gara.

La presente procedura è esclusa dall'applicazione del Codice dei contratti pubblici, pertanto, si applicheranno solo gli articoli espressamente richiamati nel presente Avviso.

**Art. 4. Sopralluogo obbligatorio**

Il sopralluogo obbligatorio, il cui certificato, rilasciato dal personale, dovrà essere prodotto nella busta contenente la documentazione amministrativa, sarà consentito sino al giorno 23/05/2024, fissando appuntamento con:

- **Dott. Enrico Fant:** indirizzo mail [enrico.fant@sportivamentebelluno.it](mailto:enrico.fant@sportivamentebelluno.it), cell.378 3061300;

Il sopralluogo dovrà essere eseguito dal legale rappresentante del concorrente, ovvero da incaricati muniti di apposita delega da parte dello stesso. In caso di costituendi raggruppamenti, il sopralluogo potrà essere eseguito dal legale rappresentante della mandataria o da un incaricato munito di apposita delega da parte dello stesso.

#### **Art. 5. Durata concessione**

##### **Locale Snack Bar – Via Dei Dendrofori 4/6 (Palazzetto) dal 10.06.2024 al 31.05.2025**

- Dal Lunedì al Giovedì dalle ore 10:30 alle ore 20:00
- Dal Venerdì alla Domenica dalle ore 10:30 alle ore 22:00;

##### **Chiosco esterno - Via Dei Dendrofori 4/6 (Fronte Piscina) dal 10/06/2024 al 31/11/2024**

- Dal Lunedì al Giovedì dalle ore 10:30 alle ore 20:00
- Dal Venerdì alla Domenica dalle ore 10:30 alle ore 20:00;

#### **Art. 6. Canone della concessione**

Il canone della concessione a base d'asta omnicomprensivo soggetto a rialzo, per la durata di cui al precedente art. 5, è complessivamente pari ad €. 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00) oltre I.V.A., così ripartito

<b>BAR/AREA CHIOSCO</b>	<b>CANONE CONCESSIONARIO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIALZO OLTRE I.V.A.</b>
Snack Bar	€. 6.000,00
Chiosco esterno	€. 1.500,00

Gli operatori economici **dovranno offrire un canone complessivo** in aumento oltre I.V.A. rispetto al canone a base d'asta pari ad €. 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00) oltre I.V.A., ripartendolo per ciascuno dei 2 punti bar/chiosco.

**Si precisa che per poter partecipare al presente Avviso, l'operatore economico deve presentare offerta in rialzo sul canone a base di gara stabilito complessivamente per tutti i punti bar/area chiosco; pertanto, sarà causa di esclusione l'offerta presentata per un solo punto bar/area chiosco.**

**In caso di parità, il concessionario valuterà le offerte pervenute sulla base dei seguenti criteri premianti presenti nell'allegato A**

#### **Art. 7. Controprestazione a favore del concessionario**

La controprestazione consisterà unicamente nel diritto di sfruttare economicamente il locale e le aree chioschi indicati all'art. 2 secondo la loro destinazione d'uso. Non è prevista alcuna corresponsione di prezzo al concessionario.

## **Art. 8. Requisiti di partecipazione**

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 65 D.Lgs. 36/2023 per i quali non ricorrano i motivi di esclusione previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, che siano iscritti presso il Registro delle Imprese istituito presso la competente C.C.I.A.A. per attività coerenti con quella cui è destinata la concessione del locale bar/aree chiosco e che siano in possesso dei requisiti di cui al presente articolo.

Limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore: ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, deve essere allegata la scrittura privata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria in copia corredata dalla dichiarazione di conformità all'originale ai sensi degli artt. 19, 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

### **8.1 Requisiti di ordine generale**

Per i concorrenti non devono sussistere i motivi di esclusione previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

Le eventuali concessioni, nulla osta, licenze, autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per l'utilizzo a fini imprenditoriali, artigianali e professionali dell'immobile dovranno essere richieste ed ottenute a cura e spese dell'aggiudicatario

### **8.2 Requisiti di idoneità professionale**

Per essere ammessi i concorrenti devono, a pena di esclusione, essere iscritti presso il Registro delle Imprese istituito presso la competente C.C.I.A.A. per attività o comunque con un oggetto sociale che deve risultare coerente con l'attività di bar, punti di ristoro e/o tavola fredda, cui la concessione in uso (locale bar ed aree chioschi) è destinata.

## **Art. 9. Criterio di aggiudicazione**

La concessione sarà aggiudicata all'operatore che avrà offerto il canone omnicomprensivo di utenze più alto a rialzo rispetto a quello a base d'asta e pari ad €. 7.500,00 (euro settemilacinquecento /00) oltre I.V.A..

## **Art. 10. Modalità di presentazione e termine di presentazione delle offerte**

Il **plico cartaceo**, contenente le due buste interne contrassegnate con le diciture documentazione amministrativa ed offerta economica, dovrà pervenire entro il termine perentorio del 24/05/2024 ore 12:00 alla Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd, sito in Belluno, Via Dei Dendrofori 4/6 recante all'esterno:

- a) l'indicazione del mittente ed il suo indirizzo;
- b) l'oggetto "Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione d'uso del locale e chiosco destinati all'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, presso gli impianti sportivi gestiti da Sportivamente Belluno S.r.l.";
- c) l'intestazione e l'indirizzo del destinatario.

Il recapito dei plichi potrà avvenire a mezzo servizio postale, ovvero agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo sopra indicato.

È comunque possibile la consegna a mano in plico chiuso recante all'esterno quanto indicato nelle predette lettere a), b) e c), entro il suddetto termine, presso gli uffici della Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd (la consegna potrà essere effettuata dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 16:00 alle ore 18:00);

Il recapito intempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, pertanto, non saranno prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine prescritto.

Non è possibile presentare la domanda di partecipazione come operatore singolo e contestualmente come partecipante in raggruppamento.

Il plico deve contenere, a pena di esclusione, al proprio interno due buste recanti ognuna l'intestazione del mittente nei termini di cui sopra e la dicitura, rispettivamente:

«A – Documentazione amministrativa»; «B – Offerta economica».

Il plico esterno e le buste interne devono essere siglati e sigillati su tutti i lembi di chiusura, ivi inclusi i lembi a scavalco preincollati industrialmente. Per sigillo si intende tanto la ceralacca, quanto preferibilmente il nastro adesivo trasparente antistrappo, in modo da garantire l'assoluta integrità del plico, tale da escludere qualsiasi manomissione del contenuto.

#### **Art. 10.1 Contenuto Busta A Documentazione Amministrativa**

Nella busta "A – Documentazione amministrativa", devono essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti redatti in lingua italiana:

##### **a) Istanza di partecipazione secondo il Modulo A**

domanda di partecipazione e dichiarazione unica attestante il possesso dei requisiti, redatta in carta libera, conformemente al modello allegato A corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.445/2000 e nella piena consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci;

Attestazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 9 del bando, tramite apposito modello allegato A  
Il Modulo A dovrà essere corredata dal documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.

##### **b) Certificato di avvenuto sopralluogo;**

##### **c) Informativa privacy controfirmata;**

**La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e della documentazione richiesta a pena di esclusione comporta la richiesta di regolarizzazione al concorrente entro il termine di 5 (cinque) giorni.**

#### **Art. 10.2 Contenuto Busta B Offerta Economica**

La Busta "B – Offerta Economica" deve, a pena di esclusione, contenere:

a) l'offerta economica redatta secondo il **Modulo Offerta economica**, con indicazione, in cifre ed in lettere, del canone complessivo offerto a rialzo rispetto al canone a base d'asta, oltre I.V.A..

**Sono escluse le offerte economiche a ribasso o di importo pari alla base d'asta.**

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate, con riserve o espresse in modo indeterminato. In caso di discordanza tra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere si considererà valida l'offerta più vantaggiosa per Sportivamente Belluno S.r.l.

Nel caso di invio per posta o corriere fa fede la data di consegna in Sportivamente Belluno S.r.l. e non la data di spedizione.

L'offerta è sottoscritta dal legale rappresentante/titolare del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.

L'offerente è vincolato alla propria offerta per tutto il periodo del servizio.

## **Art. 11. Soccorso istruttorio**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi in essa contenuti, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice dei Contratti Pubblici.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata.

La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo; cauzione provvisoria), aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva sono sanabili;
- la mancata sottoscrizione dell'offerta tecnica ed economica, purché il documento sia riconducibile con certezza all'operatore economico.

Ai fini della sanatoria il responsabile del procedimento assegna al concorrente un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. La documentazione richiesta deve inserita in busta chiusa sigillata e deve essere trasmessa a Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd con le modalità di cui all'art. 11, fatta salva, ove possibile, l'integrazione o regolarizzazione nel corso delle sedute pubbliche di apertura delle buste contenenti le offerte.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 101, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 è facoltà della Sportivamente Belluno S.r.l. invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## **Art. 12. Svolgimento operazioni di gara**

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica che si terrà a partire dalle ore 09:00 del 27/05/2024, presso la sala riunioni degli Uffici di Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd, Via Dei Dendrofori 4/6 – 32100 Belluno.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora e/o data, mediante apposita comunicazione pubblicata sul sito di Sportivamente Belluno S.r.l..

Le successive sedute pubbliche si svolgeranno con le medesime modalità.

Alla seduta pubblica potranno partecipare in presenza i legali rappresentanti degli operatori economici o i delegati di questi ultimi, muniti di apposita delega corredata dai documenti di riconoscimento del delegante e del delegato.

Alle Operazioni di valutazione delle offerte sarà deputata una Commissione appositamente costituita.

Nella seduta pubblica si procede all'apertura dei plichi presentati dagli operatori economici secondo l'ordine di acquisizione al protocollo e al controllo formale delle 2 buste «A – Documentazione amministrativa»; «B – Offerta economica» che devono essere contenute nel plico di trasmissione.

Successivamente il soggetto che presiede la seduta procederà all'apertura della busta interna «A – Documentazione amministrativa» ed alla verifica della correttezza formale della documentazione presentata.

La mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e della documentazione richiesta a pena di esclusione comporta la richiesta di regolarizzazione al concorrente entro il termine non superiore a 5 (cinque) giorni.

Ove nel corso della seduta pubblica relativa alla verifica amministrativa non si renda necessaria la richiesta di integrazioni/chiarimenti, ovvero nella seduta pubblica appositamente convocata a seguito della richiesta di integrazione, il soggetto che presiede la seduta provvede a proclamare l'elenco degli operatori ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni. Quindi, si procederà all'apertura della busta interna «B – Offerta economica» di ciascun concorrente e constatata l'integrità, si verifica la correttezza formale; in caso di violazione delle disposizioni del presente Avviso, se ne dispone l'esclusione.

Si procede, dunque, alla lettura, ad alta voce, del canone offerto a rialzo sul canone annuo a base d'asta, da ciascun concorrente.

Il soggetto che presiede il seggio procede, quindi, ad individuare la prima migliore offerta e di seguito le altre; proclama l'aggiudicatario, redigendo la relativa graduatoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente.

In caso di parità, l'amministrazione valuterà le offerte pervenute sulla base dei seguenti criteri premianti presenti nell'allegato A

Utilizzo di prodotti e strumenti eco compatibili - esercizio plastic free	0,5 punti
---	-----------

Convenzioni con utilizzatori piscina e palestra	1 punto
Giovani imprenditori di età anagrafica inferiore a 35 anni, con esperienza nel settore della somministrazione di alimenti e bevande e/o imprenditoria femminile	1,5 punti

### **Art. 13. Aggiudicazione**

Dopo l'aggiudicazione Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd si riserva di effettuare i controlli sui requisiti dell'aggiudicatario, di cui alle Dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Nell'ipotesi in cui, il miglior offerente, per qualunque motivo, non potrà o non vorrà essere dichiarato aggiudicatario o non sottoscriverà il contratto, sarà facoltà di Sportivamente Belluno S.r.l. utilizzare la graduatoria stilata.

Qualora, a seguito di comunicazione di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovesse rinunciare alla stipula della concessione, si provvederà ad aggiudicare al secondo concorrente in graduatoria secondo l'offerta da questi presentata, effettuando i controlli sui requisiti dichiarati.

Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd si riserva, altresì, la facoltà insindacabile di non procedere all'aggiudicazione della concessione in oggetto o revocare il presente Avviso, senza che i partecipanti possano rivendicare alcunché, compresi eventuali rimborsi per le spese di partecipazione.

### **Art 14. Stipula della concessione**

Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd convocherà l'aggiudicatario per la sottoscrizione della concessione. In caso di rinuncia o mancata presentazione, l'aggiudicatario decadrà da ogni diritto.

Per la stipula della concessione, potrà essere richiesta al Concessionario - a garanzia degli obblighi assunti – una garanzia definitiva che potrà essere prestata sotto forma di cauzione tramite assegno circolare non trasferibile oppure tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato a Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd presso Sparkasse, Agenzia di Belluno, IBAN IT90J. La causale del bonifico bancario sarà: deposito cauzionale per Avviso pubblico per l'assegnazione in Concessione d'uso del locale commerciale "Snack Bar" all'interno del Palazzetto Spes Arena e chiosco esterno destinato alle attività di bar, punti di ristoro, in Via Dei Dendrofori 4/6 di Belluno;

La garanzia definitiva potrà essere prestata anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa, pari al 10% del canone concessorio offerto per l'intera durata della concessione, recante le seguenti clausole:

1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944,co. 2 c.c.; 2) la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, c.c.; 3) l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta di Sportivamente Belluno S.r.l.; 4) la validità della medesima per tutta la durata della concessione e comunque fino alla riconsegna dell'immobile oggetto di concessione.

La fideiussione dovrà essere corredata d'idonea dichiarazione sostitutiva rilasciata dai soggetti firmatari il titolo di garanzia ai sensi del D.P.R. 445/2000, circa l'identità, la qualifica ed i poteri degli stessi. Si intendono per soggetti firmatari gli agenti, broker, funzionari e comunque i soggetti muniti di poteri di rappresentanza dell'Istituto di Credito o Compagnia Assicurativa che emette il titolo di garanzia. Tale dichiarazione dovrà essere accompagnata dal documento d'identità dei suddetti soggetti.

La garanzia sarà escutibile a prima richiesta scritta a mezzo raccomandata A.R. o posta elettronica certificata, con espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art.1944 c.c., in caso di mancato pagamento di due rate mensili.

La garanzia verrà svincolata alla scadenza della concessione e comunque previa riconsegna dei locali oggetto di concessione. Sarà, invece, incamerata dal Concedente, salvo il risarcimento del maggior danno, nel caso in cui il Concessionario, nonostante la preventiva diffida ad adempiere del Concedente, si renda inadempiente anche ad uno solo degli obblighi del contratto, salvo, in ogni caso, l'obbligo della immediata ricostituzione, pena la decadenza della concessione.

Il Concessionario dovrà, altresì, stipulare e mantenere in vigore per tutta la durata della concessione apposita polizza assicurativa RCT/RCO per l'attività che andrà a svolgere.

### **Art 15. Obblighi del Concessionario**

Il concessionario si impegna:

- a sostenere tutte le spese contrattuali, eventuali spese notarili, nonché l'imposta di registro nonché quant' altro dovuto in caso d'uso,
- ad assumere a proprio integrale ed esclusivo onere e rischio il conseguimento di ogni autorizzazione, permesso, licenza e/o nulla osta occorrenti per l'esercizio dell'attività di bar;
- ad acquisire tutte le licenze commerciali previste dalle normative vigenti, presso gli uffici competenti;
- ad esercitare la facoltà d'uso e di godimento dei locali oggetto di concessione per la durata della stessa in conformità alla destinazione d'uso;
- a svolgere, a proprio rischio, profitto e responsabilità, l'attività cui sono destinati i locali oggetto di concessione, assumendosi ogni alea economica e finanziaria al riguardo;
- a provvedere, a propria esclusiva cura, spese e sotto la propria responsabilità, alla manutenzione ordinaria dei locali oggetto del presente Avviso ed a qualsiasi opera necessaria alla conservazione, all'agibilità e all'uso dei locali e degli spazi, delle opere e dei manufatti comunque compresi nel rapporto concessorio, nonché ad ogni altro onere gravante sugli stessi; a pagare il canone di concessione nella misura offerta in sede di gara, in 2 rate:1° rata il 9/07/2024 r.d.r.f.; 2° rata 10/09/2024 r.d.r.f., dietro emissione di regolare fattura;
- a provvedere a proprie cure e spese alla pulizia dei locali oggetto di concessione nonché degli spazi limitrofi dove svolge l'attività secondo la destinazione d'uso;
- a provvedere, a propria esclusiva cura, spese e sotto la propria responsabilità, al conferimento dei rifiuti nei luoghi deputati, rispettandone l'esposizione nei giorni ed orari previsti dal Comune di Belluno secondo la raccolta differenziata;
- a provvedere all'apertura dell'esercizio e alla piena funzionalità nel corso delle manifestazioni sportive, anche se organizzate in giorni festivi o su specifica richiesta di Sportivamente Belluno s.r.l. Gli orari devono intendersi come orari minimi da garantire e devono essere assolti attraverso l'apertura del bar e non potrà quindi essere sostituito dal servizio di distributori automatici
- impegnarsi a non installare nei locali concessi in locazione slot machine e/o videogiochi
- stipulare idonea copertura assicurativa e di farsi responsabile per i danni diretti e indiretti che potrebbero derivare al personale, ai clienti o alle cose presenti, internamente e esternamente, al bar ed all'area di pertinenza, nonché al bene medesimo dato in concessione e farsi responsabile per eventuale danni a terzi di qualsiasi natura
- restituire l'area oggetto di concessione alla scadenza del termine, senza che nessun rimborso o compenso a qualsiasi titolo possa essere vantato nei confronti della Sportivamente Belluno S.r.l.
- a provvedere al pagamento di eventuali verbali notificati alla Concedente determinati dall'inosservanza di cui al precedente punto (pulizie e conferimento rifiuti) o comunque dipendenti dalla concessione ed ascrivibili alla responsabilità del Concessionario.

#### **Art. 16. Concessione**

Nella concessione sarà prevista la decadenza dalla stessa principalmente nei seguenti casi:

- il Concessionario sia debitore moroso nei confronti del Concedente per corrispettivi e/o oneri accessori maturati, o per qualunque altra causa;
- il Concessionario subconceda in tutto o in parte gli spazi o comunque li ceda ad altri, anche gratuitamente. E' fatta salva la possibilità di cedere l'azienda o ramo d'azienda che, tuttavia, ai fini del subentro della concessione, avrà effetto nei confronti del concedente solo decorsi tre anni dalla stipula della concessione

#### **Art. 17 Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente Avviso.

Titolare del trattamento è ID Partners, con sede in Falerna (Cz) in Via Vittoria 8 che ha provveduto a nominare il proprio Responsabile della protezione dei dati (DPO) contattabile al seguente indirizzo: [ipartners@pec.it](mailto:ipartners@pec.it).

Per qualsiasi richiesta in merito al trattamento dei dati personali conferiti e all'esercizio dei diritti, l'interessato potrà rivolgersi al Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) di Sportivamente Belluno S.r.l. Ssd al predetto indirizzo e-mail.

I dati personali relativi ai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara.

I dati personali relativi ai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara.

Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento. Si fa rinvio agli articoli e 7 e 13 del d. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati. Si applicano le disposizioni recate nel D.P.R. 12.4.2006 n.184 Ai fini del trattamento dei dati personali forniti e nel rispetto delle norme in materia di protezione dei dati personali (Reg. 2016/679 e D.Lgs. 101/2018), La fa espresso rinvio all'inerente Informativa allegata all'avviso.

#### **Art. 18 Responsabile del Procedimento**

Il responsabile del procedimento è: Dott.Enrico Fant, Direttore Generale di Sportivamente Belluno S.r.l., per ulteriori informazioni di natura tecnica è possibile contattarlo all' email [enrico.fant@sportivamentebelluno.it](mailto:enrico.fant@sportivamentebelluno.it)

Per quanto non detto nel presente atto, le parti si rimettono al vigente Regolamento dei Contratti e alle vigenti disposizioni regolamentari o di legge in materia.

**DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Enrico Fant**



#### Allegati al bando:

- all. A – richiesta di partecipazione e dichiarazione unica;
- all. B – attestazione sopralluogo;
- all. C – offerta economica;

