

DECISIONE DIRIGENZIALE N. 46 DEL 17/04/2025

OGGETTO: Avviso pubblico per l'assegnazione in locazione ad uso commerciale del bar sito all'interno del VHV Arena in via Dei Dendrofori 4/6, Belluno – Approvazione verbale di gara e aggiudicazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con Decisione Dirigenziale n. 17 del 29/01/2025, Sportivamente Belluno S.r.l. ha approvato e pubblicato l'Avviso per l'assegnazione in locazione ad uso commerciale del bar sito all'interno del VHV Arena in via Dei Dendrofori 4/6, Belluno;
- con Decisione Dirigenziale n. 28 del 05/03/2025 è stato preso atto che la suddetta procedura è andata deserta;
- Sportivamente Belluno S.r.l. SSD ha ritenuto necessario garantire un servizio bar e punto di ristoro presso la struttura, a beneficio dell'utenza e in coerenza con le attività svolte all'interno del VHV Arena;

Rilevato che:

- la Società ha deciso di procedere a una nuova pubblicazione dell'Avviso, apportando modifiche volte a renderlo più attrattivo;
- in data 11/03/2025 l'Avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato all'11/04/2025, ore 12:00;

Preso atto che:

- entro il termine indicato è pervenuta n. 1 offerta, come di seguito specificato:
- 1) Della Vecchia Pierluigi, in data 09/04/2025 alle ore 15:23, protocollo n. SBE 0046/2025;
- in data 14/04/2025 è stato nominato il Seggio di gara;

Visto il verbale di gara n. 1 redatto in data 15/04/2025, relativo alla seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa;

Considerato che:

- il Seggio di gara ha disposto l'ammissione con riserva dell'unico concorrente, invitandolo a sanare le carenze documentali, in quanto non rilevanti ai fini dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 10 dell'Avviso;
- essendoci un solo concorrente, il Seggio ha proceduto all'apertura dell'offerta economica, dalla quale è emersa la seguente graduatoria:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
Della Vecchia Pierluigi	€ 350,00

Rilevato che

- la Ditta Individuale *Della Vecchia Pierluigi* ha offerto un canone mensile di € 350,00 (oltre IVA), superiore al canone a base d'asta pari a € 250,00 (oltre IVA);
- in data 16/04/2025 la Ditta Individuale *Della Vecchia Pierluigi* ha provveduto a integrare la documentazione mancante in sede di soccorso istruttorio, mediante consegna a mano, protocollo n. SBE 0047/2025;

Vista la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP;

DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara n. 1 del 15/04/2025;
2. di aggiudicare la procedura in favore della Ditta Individuale Della Vecchia Pierluigi, C.F. DLLPLG66R03A757S – P.IVA 02100430434, con sede in via F. Frescura n. 28, Belluno (BL), che ha offerto un canone mensile pari a € 350,00 (trecentocinquanta/00) oltre IVA, in rialzo rispetto al canone posto a base d'asta;
3. di demandare agli uffici competenti le verifiche circa il possesso dei requisiti autodichiarati in sede di gara dal concorrente;
4. di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Enrico Fant