

OGGETTO: Avviso pubblico per l'affidamento in concessione d'uso, ad uso commerciale, del bar sito all'interno del VHV Arena in Via Dei Dendrofori 4/6, Belluno – Approvazione verbale di gara e graduatoria provvisoria.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con Decisione Dirigenziale n. 068/2026 del 24/08/2026, Sportivamente Belluno S.r.l. SSD ha approvato e pubblicato l'Avviso pubblico per l'affidamento in concessione d'uso, ad uso commerciale, del bar sito all'interno del VHV Arena in via Dei Dendrofori 4/6, Belluno, individuando il canone concessorio posto a base di gara in € 250,00 (duecentocinquanta/00) mensili + IVA, soggetto a rialzo da parte degli offerenti;
- con Decisione Dirigenziale n. 071/2026 del 14/09/2026 si è provveduto alla nomina della commissione giudicatrice della procedura in oggetto;

Rilevato che:

- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 dell'11/09/2026, è pervenuta n. 1 offerta, come di seguito specificato:
OGATTO SAS, in data 10/09/2026
- in data 14/09/2026, alle ore 10:00, la commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa e per l'apertura dell'offerta economica;

Visto il verbale di gara n. 1 redatto in data 14/09/2026, relativo alla seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa e per l'apertura dell'offerta economica;

Considerato che:

- la commissione giudicatrice ha disposto l'ammissione dell'unico concorrente, avendo riscontrato la piena regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata;
- essendoci un solo concorrente, la commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura dell'offerta economica, dalla quale è emersa la seguente graduatoria:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
OGATTO SAS	€ 275,00

Rilevato che:

- OGATTO SAS, C.F. e P.IVA 01276860259, con sede legale in Ponte nelle Alpi (BL), Via Zatteri n. 3/A, in persona del legale rappresentante Sig.ra Lorenia Panciera, nata a Belluno il 05/12/1990, ha offerto un canone mensile di € 275,00 (duecentosettantacinque/00) oltre IVA, superiore al canone a base d'asta pari a € 250,00 (duecentocinquanta/00) oltre IVA;

Vista la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione giudicatrice;

DETERMINA

di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. di approvare il verbale di gara n. 1 del 14/09/2026;
2. di aggiudicare, in via provvisoria, la procedura in favore di OGATTO SAS, C.F. e P.IVA 01276860259, con sede legale in Ponte nelle Alpi (BL), Via Zatteri n. 3/A, in persona del legale rappresentante Sig.ra Lorenia Panciera, che ha offerto un canone concessorio mensile pari a € 275,00 (duecentosettantacinque/00) + IVA, in rialzo rispetto al canone posto a base d'asta;
3. di subordinare l'aggiudicazione definitiva all'esito positivo della verifica del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti dichiarati in sede di gara, fermo quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;
4. di demandare agli uffici competenti le verifiche circa il possesso dei requisiti autodichiarati in sede di gara dal concorrente;
5. di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Enrico Fant